

Nordhorn, _____

(Name/n, Vorname/n)

(Straße)

(PLZ, Wohnort)

(Telefon privat)

(Telefon dienstlich)

(Email)

(IBAN)

Stadt Nordhorn
Amt für Stadtentwicklung - Liegenschaften
z. H. Frau Weduwen
Bahnhofstr. 24
48529 Nordhorn

Erwerb eines Bauplatzes von der Stadt Nordhorn

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bewerbe/n ich/wir mich/uns um ein Baugrundstück der Stadt Nordhorn.

Ich bitte Sie, mich/uns in die Bewerberliste zum Erwerb eines Baugrundstückes aufzunehmen.

Zusätzliche Angaben:

A)

Ich möchte in einem der nachstehend aufgeführten Gebieten/Stadtteile bauen (Mehrfachnennungen möglich):

Altendorf/Oorde

Blanke

Bookholt

Deegfeld/Bakelde

Frensdorf/Blumensiedlung

Stadtflur

Innenstadtbereich

und Außenbereiche:

Brandlecht/Hestrup

Klausheide

Informationen zu den Baugebieten finden Sie unter – www.nordhorn.de – Bauen und Wohnen – Baugebiete!

B)

➤ Meine Erwerbsabsicht besteht **ab 2025**

➤ oder später und zwar ab _____

Hinweis: Aufgrund der aktuellen großen Nachfrage stellt sich die Situation so dar, dass mit einer langen Wartezeit zu rechnen ist. **Ein sofortiger Erwerb ist nicht möglich!** Informationen zu den Baugebieten und deren Zeitschienen finden Sie unter www.nordhorn.de – Bauen und Wohnen-Baugebiete.

➤ Die Größe des Grundstückes sollte

bis 500 qm 500 – 600 qm 600 – 750 qm 750 – 900 qm 900 qm und mehr

betragen (Mehrfachnennungen möglich!)

➤ Wurden oder werden Fördermittel (**soziale** Wohnungsbaufördermittel der NBank in Hannover) beantragt?

Ja

Nein

Wenn diese Frage mit „Ja“ beantwortet werden kann, ist mit Herrn Raben – Tel. 878-179 Kontakt aufzunehmen. Weitere Informationen dazu finden Sie unter www.nordhorn.de – Stichwort: Wohnungsbau Förderung für selbstgenutztes Wohneigentum.

➤ Ich möchte als

Eigennutzer = selbst bewohnen! *)

privater Kapitalanleger = Vermietung/Verkauf! **) oder gewerblicher Investor = Vermietung/Verkauf! **)

in die Bewerberliste aufgenommen werden.

*) Zusatz für Bewerbungen als Eigennutzer (Ausschluss von Bewerbern):

Ist ein Erwerb eines Grundstücks (unter Verkehrswert – Erläuterung dazu s. 2.2 der Vergabe – und Verkaufsbedingungen) nach dem 06.07.2000 erfolgt, kann die Bewerbung frühestens mit dem Datum des Ablaufs einer Frist von 15 Jahren eingetragen werden. Als Erwerbsdatum gilt der Tag der **Umschreibung** im Grundbuch (ggfs. Kopie beifügen).

****) Für diesen Bewerberkreis gelten gesonderte Vergabe- und Verkaufsbedingungen**

C)

➤ Ich/Wir*) bestätige/n weiter, dass ich/wir **nicht** über ein baureifes und unbebautes Grundstück in Nordhorn verfüge/n.

➤ Mir/Uns ist bekannt, dass die Bewerbung mit der Zahlung eines Einschreibetrages in Höhe von 250,00 € verbunden ist. Hierüber erhalte ich/wir eine gesonderte Aufforderung.

*) Wir = Ehegatte oder eine andere, mit Ihnen in Haushaltsgemeinschaft lebende Person (nicht Eltern)

(Unterschrift/en)

Wed/Bewerbung/Antrag